

Ficha N°: 232-PRS/24-0002-00018

Data: 12.01.2024

Município: Lajeado, Rio Grande do Sul

Localidade: Centro

Denominação do Bem: Colégio Madre Bárbara

Endereço/Localização: Esquina entre Avenida Benjamin Constant e Rua Borges de Medeiros

Proprietário original: Colégio Madre Bárbara

Proprietário atual: Colégio Madre Bárbara

Uso original: Institucional

Uso atual: Institucional

Latitude: -29.467580

Longitude: -51.963892

Erro Horizontal:

Proteção Existente:

Proteção Proposta:

() GP1 - conservação rigorosa

(X) GP2 - conservação intermediária

() GP3 - conservação volumétrica

Bens Móveis:

Observações:

Foto:

Figura 01: Colégio Madre Bárbara
Data: 12.01.2024

Valores estabelecidos ao bem:

A edificação possui valores de **referência histórica, tradicional e evocativo** por ser uma tradicional escola e pelo fato de estar situada na rua Borges de Medeiros, no centro histórico da cidade, contribuindo de forma muito significativa para a composição da **paisagem urbana**, estruturando o cenário da quadra, além de ser um **elemento referencial**. Na instância morfológica, apresenta **valor arquitetônico**, mantendo bom estado de preservação de suas características originais, apesar de algumas alterações ao longo da história. Apresenta um **uso tradicional**, com potencial para **manter o uso atual** de atividade institucional e de educacional.



Estado de Conservação	Estado de Preservação	Potencial de Conservação e Reuso
(X) Muito bom () Bom () Regular () Precário () Risco de desaparecimento	() Preservado (X) Pouco alterado () Muito alterado () Descaracterizado	(X) Muito bom () Bom () Pouco () Inviável ao reuso
OBS:	OBS.:	OBS: Pela primeira vez na história, o térreo foi atingido pelas águas na enchente de maio de 2024.

Histórico:

O Colégio Madre Bárbara iniciou suas atividades em Lajeado no dia 08 de fevereiro de 1897. Naquela época, o educandário se chamava Colégio Sant'Ana. A escola foi fundada pela Congregação Irmãs do Imaculado Coração de Maria. As primeiras turmas tinham aulas em um modesto prédio adquirido pelas irmãs em 1896.

Em 1909, a congregação decidiu construir um novo prédio, de três pisos, que por muitos anos foi o maior prédio da Vila de Lajeado. Em 1943, a escola iniciou a construção de um novo prédio para atender a crescente demanda na época. As dependências do novo prédio de quatro pisos foram construídas no mesmo endereço do educandário, esquina da Rua Borges de Medeiros com a Avenida Benjamin Constant, ao lado do antigo prédio.

Documentação Iconográfica:

Figura 02: Colégio Sant'Ana - o prédio de três pisos foi por muitos anos o maior da cidade. Ao lado, a Capela Sant'Ana, ambos prédios localizados na Rua Borges de Medeiros.

Fonte: Escola Normal (1947).





Figura 03: Prédio do Colégio Madre Bárbara construído em 1943..
Fonte: Coleção Univates Tv. Acervo do CMDPU/MCN/Univates.

Levantamento fotográfico atual:



Figura 04: Vista da esquina
Data: 12.01.2024



Figura 05: Vista da avenida Benjamin Constant.
Data: 12.01.2024

Imagens complementares (entorno, edificações):





Figura 06: Vista Rua Borges de Medeiros
Data: 12.01.2024



Figura 07: Vista esquina
Data: 12.01.2024

ANÁLISE ARQUITETÔNICA:

A edificação institucional de quatro pavimentos apresenta características da arquitetura *art-déco* e foi construída em 1943. A fachada é simétrica e apresenta um ritmo marcado pela repetição modular das janelas, simples e sem adornos, que se repetem nos quatro níveis. Os pavimentos são marcados por cimalha, destacando a horizontalidade e linearidade da fachada, coroada por platibanda.

ENTORNO:

Localizada na área urbana, no núcleo histórico, na rua Borges de Medeiros, esquina com a Avenida Benjamin Constant, as edificações vizinhas também fazem parte do inventário.

IMPLANTAÇÃO:

O lote está situado entre as Rua Borges de Medeiros e Júlio May, com a Avenida Benjamin Constant. A edificação está implantada no alinhamento da esquina da Rua Borges de Medeiros e Avenida Benjamin Constant, tendo aproximadamente 22,54 metros e 23,08 metros, respectivamente. Na esquina há um recorte na volumetria, marcando assim o acesso principal do pavimento térreo. Outros blocos do Colégio estão dispostos no mesmo lote.

ACESSOS:

A base da edificação está acima do nível da calçada e o acesso de pedestres se dá por uma escada de 3 degraus, em uma porta de duas folhas, localizada no recorte da volumetria na esquina. Os demais pavimentos não têm acesso externo.

ESTRUTURA:

A estrutura e vedação é em alvenaria portante, com tijolo maciço rebocado com argamassa de cal e areia e acabamento com pintura.

ESQUADRIAS:

Esquadrias originais de madeira e vidro, se repetem nas duas fachadas, não recebendo elementos decorativos.

REVESTIMENTOS:

Fachadas: São revestidas em argamassa lisa de cal e areia, pintadas com tinta acrílica.

COBERTURA:



Como é possível observar nas fotografias antigas a edificação tinha telhado de duas águas que foi alterado posteriormente.

Platibanda tem uma composição discreta e contínua, com pequenas saliências, mas ornamentação. Apenas a platibanda do recorte da esquina recebe ornamentação orgânica.

Planta de situação atualizada:



Imagem: Google Earth

Croqui / planta baixa:



Obs.: medidas aproximadas, mapa cedido pelo governo municipal.

Fontes:

ESCOLA NORMAL. Comemoração do Jubileu de Ouro: 1897 - 1947. **Escola Normal Madre Bárbara**. Porto Alegre: Livraria do Globo, 1947.

Locais pesquisados:

Observações:

